

Cahier de quartier

annexé au Contrat de ville de l'Eurométropole de Strasbourg 2024 – 2030

quartiers2030

QPV Centre à Schiltigheim

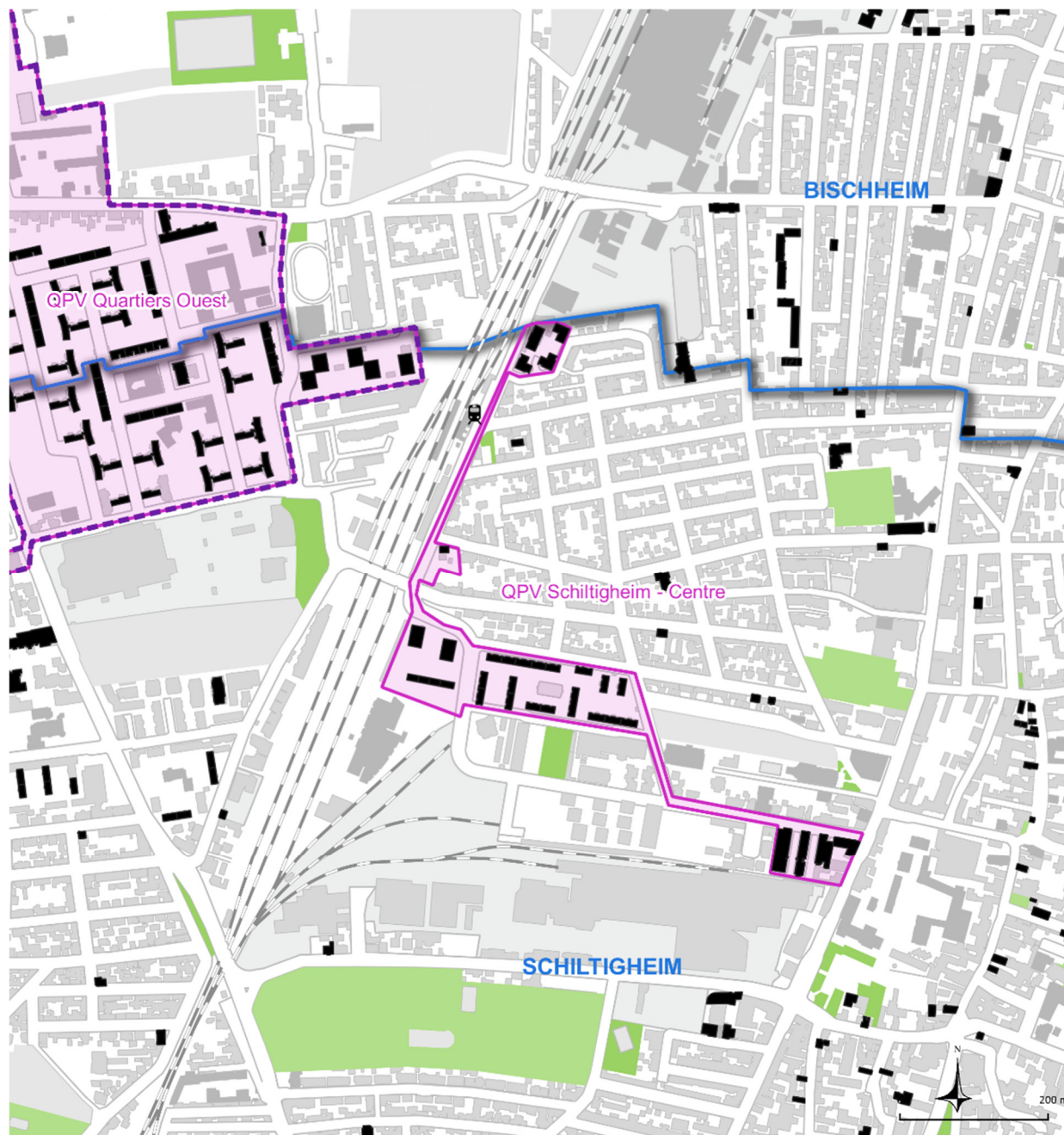
Sommaire

Portrait de quartier	4
Descriptif du quartier.....	4
Périmètre.....	4
Contexte urbain.....	5
Caractéristiques urbaines du QPV.....	5
Dynamiques socio-démographiques	7
Enjeux identifiés.....	9
Besoins	9
Opportunités	9
Synthèse des priorités	10
Plan d'action territorial	11
Ambition 1 : Un territoire inclusif et solidaire	11
Ambition 2 : Des quartiers où grandir et s'émanciper tout au long de la vie	11
Ambition 3 : Des rues et des logements où il fait bon vivre.....	13
Annexes	14

Portrait de quartier

Descriptif du quartier

Périmètre



Périmètres géographie prioritaire

- QPV 2024-2030
- QPV / QVA 2015-2023 (anciens périmètres)

Composition urbaine

- Logement social
- Gares interurbaines
- Limite communale



Sources : RPL 2022, Ville et Eurométropole de Strasbourg

Réalisation : EMS / DUT / GCT / DEVCO / 2023

Contexte urbain

Situé au nord de la commune de Schiltigheim, le **quartier « Centre »** est bordé à l'Ouest par la ligne de chemin de fer Strasbourg-Lauterbourg, à l'Est par la route de Bischwiller, et au Sud par le centre technique municipal, le site Heineken et le cimetière central de Schiltigheim.

Suite à la paupérisation du secteur, à l'augmentation des difficultés économiques et sociales des habitant.es et à certains accrochages (survenus notamment lors de la dernière Saint-Sylvestre), le quartier « Centre » est entré dans le périmètre de la politique de la ville dans le cadre de la **géographie prioritaire de 2024**.

La loi imposant un minimum de 1000 habitants pour un QPV, il a été décidé de rattacher deux satellites à la poche de pauvreté centrale, un au Nord et un à l'Est.

Caractéristiques urbaines du QPV

Caractéristiques du parc de logements

Le quartier compte un total de **489 logements**, pour **1 400 habitant.es**. Le parc social est réparti entre **4 bailleurs sociaux** : ICF y possède 206 logements, Alsace Habitat 164 logements, Foyer Moderne de Schiltigheim 92 logements, et Batigère 27 logements.

Au centre, on trouve 9 immeubles pour 19 entrées, appartenant à Alsace Habitat (164 logements), 2 tours et une barre, soit 6 entrées appartenant à ICF (140 logements), et un immeuble « isolé » de 2 logements situé rue du Donon et appartenant à ICF.

Le secteur Alsace Habitat date des années 1970. Il est agréable et arboré. Un projet de rénovation est projeté sur le groupe ICF, projet qui devrait être livré en 2025. Un peu moins de 1 000 habitant.es résident sur ce secteur.

Sur le secteur Nord, on trouve 4 immeubles, 4 entrées adressées rue Léo Lagrange, appartenant à ICF et comprenant 64 logements.

Sur le secteur Est, on trouve 3 barres appartenant à Foyer Moderne de Schiltigheim, comptant 92 logements et un immeuble à l'angle de la route de Bischwiller et de la rue de Lattre de Tassigny, comptant 27 logements, propriété de Batigère.

Offre de services et équipements de proximité

Le seul équipement se trouvant au sein du QPV est la **Maison du troisième âge**. Elle compte un Point Info Senior.es, un accueil téléphonique et propose sur rendez-vous des missions d'accueil, d'écoute, de conseils et d'orientation sur les droits et les aides personnalisées concernant les senior.es. Elle propose également quelques activités deux fois par semaine.

La **desserte automobile** du quartier se fait à l'Ouest par la rue de Lauterbourg et la rue des Magasins et à l'Est par la Route de Bischwiller et la Rue Lattre de Tassigny. A l'ancienne gare de Bischheim, on trouve un accès à la **station TER** du même nom. Pour rappel, les titulaires d'un abonnement CTS, accèdent depuis cette station à une douzaine de gares dans l'agglomération, notamment la gare centrale de

Strasbourg en quelques minutes. Sur la route de Bischwiller on trouve la **ligne L3** ; par la rue de Sarrebourg passent les **lignes 50 et 60** ; et au Nord, avenue de Périgueux passe la **ligne 70**. Au total, 7 stations de **transports en commun** sont accessibles depuis le quartier.

A l'Ouest, une **épicerie** et **deux boulangeries** se trouvent à environ 300 mètres du quartier. Une **grande surface** ainsi qu'une **zone commerciale avec 3 supermarchés** se trouvent à environ 700 mètres du quartier et tous les deux sont desservis par le bus.

Au Nord du quartier, se situent la **Maison de la CEA** (notamment l'UTAMS) et un **centre postal**.

A l'Est, le centre-ville de Schiltigheim est accessible en quelques minutes à pied. On y trouve notamment, la **Maison du jeune citoyen**, l'**Ecole des Arts** et l'**Hôtel de Ville**. Plusieurs cabinets de **médecins généralistes** en centre-ville ainsi que des nouveaux **Centres de soins dentaires et ORL**.

A l'Est se trouve également l'ancienne gare de Bischheim désaffectée qui avait fait l'objet, il y a cinq ans, d'un appel à projet « 1000 et une gare » émanant de la SNCF. Ce bâtiment remarquable est encadré par le **tiers lieu « la Cab'Anne des créateurs »** et un **local dédié à des associations sportives** de la SNCF.

Au Sud du quartier, on trouve le **centre technique municipal**, le site **Heineken**, la **salle de spectacle du Brassin**, la nouvelle **Médiathèque Frida Kahlo**, le **cimetière central** de Schiltigheim et l'**église catholique** de la Sainte Famille.

Le quartier se trouve dans le secteur scolaire du **collège Rouget de Lisle**. Les **écoles maternelles du Parc du Château et Léo Delibes** et les **écoles élémentaires Exen-Pire et Exen-Schweitzer**, rattachées à ce collège, sont les établissements de secteur pour les enfants du quartier.

Le quartier est repéré par la **Mission Locale** qui accueille un certain nombre de jeunes. La prévention spécialisée, portée par la **JEEP**, le dispositif d'insertion du **DACIP** ainsi que l'**association Agir Mieux Ensemble (AME)** connaissent aussi quelques jeunes du quartier.

**Pour plus d'informations, la liste des équipements du quartier vécu est accessible en annexe 1.*

Projets urbains en cours et à venir

La **réhabilitation** (isolation extérieur, changement des fenêtres, installations sanitaires) et **résidentialisation** (clôture, local à poubelles) du **patrimoine ICF** situé rue de Lattre de Tassigny est en cours. Les travaux ont démarré en janvier 2024 pour une livraison en fin d'année.

Des **travaux d'aménagement du réseau CTS** à proximité du quartier sont également en cours afin de d'améliorer l'axe est-ouest de la Ville.

Dynamiques socio-démographiques

Faute de données à l'échelle du nouveau périmètre, le portrait statistique porte sur les données de l'Insee à l'échelle de l'Iris Gare de Schiltigheim qui intègre une partie du QPV Centre. L'exploitation du fichier individu de l'Insee a permis de cibler l'analyse sur les habitant.es du parc social de cet Iris.

Ces chiffres sont toutefois à prendre avec précaution dans la mesure où la correspondance entre les découpages de l'Iris Insee et du QPV est imparfaite. En effet, bien que la totalité des logements sociaux de l'Iris Gare soient inclus dans le QPV Centre, ce dernier intersecte également l'Iris Saint-Charles qui est beaucoup plus étendu et dont l'habitat social est plus diffus rendant impossible l'isolation des habitant.es de cette partie du QPV.

Peuplement

Un quartier faiblement peuplé : en 2020, le quartier prioritaire Centre compte 1 386 habitant.es¹ répartis sur 5 hectares, soit une densité de 27 700 habitant.es par km². Le quartier fait partie des plus petits QPV de l'agglomération, avec une taille de population équivalente à celle du quartier Ampère.

Plus de la moitié des ménages installés depuis plus de 10 ans : le quartier Centre est un quartier avec peu de mouvements de population. Plus de la moitié des ménages (53%) y est installée depuis plus de 10 ans. Cette part de ménages installés de longue date est largement plus élevée que celle observée à l'échelle de l'ensemble des quartiers prioritaires (48%) et de l'Eurométropole (42%). Les nouveaux arrivants, emménagés depuis moins de 2 ans, sont quant à eux peu nombreux ; ils représentent moins d'un ménage sur dix.

Une augmentation de la taille des ménages : en lien avec le renouvellement de la population, le nombre moyen de personnes par résidence principale est passé de 2,5 personne en 2013 à 2,7 en 2019. Parallèlement, les ménages d'une personne sont fortement représentés (40% des ménages soit 6 points de plus que la moyenne des QPV). Au regard de la part des ménages unipersonnels dans la population, la part des logements d'une ou deux pièces (6%) apparaît faible et peut poser la question de la sous-occupation de certains logements.

Un quartier familial et jeune : la population des quartiers prioritaires est souvent caractérisée par sa jeunesse. Quartier familial, le QPV Centre ne fait pas exception : 44% de la population a moins de 25 ans, soit 4 points de plus que l'ensemble des QPV en moyenne. En lien avec la présence importante de familles, plus d'un habitant sur quatre a moins de 15 ans.

L'importance de la monoparentalité : 30% des familles sont monoparentales au sein du QPV, soit une valeur proche de la moyenne des QPV de l'agglomération. Cette part a nettement augmenté entre 2013 et 2019 (+6 points).

Un vieillissement de la population moins marqué : 15% de la population est âgée de 60 ans et plus (soit 2 points de plus qu'en moyenne dans l'ensemble des QPV). Entre 2013 et 2019, le poids de la population âgée de 60 ans et plus a légèrement diminué. Comme de nombreux QPV, le vieillissement reste en grande partie à venir.

¹ A l'échelle stricto-sensu du nouveau QPV

Une proportion de personnes de nationalité étrangère importante : plus d'un.e habitant.e sur quatre est de nationalité étrangère (26%) soit 1 point de plus qu'en moyenne dans les QPV et plus de 2 fois le taux de l'agglomération.

Revenus, pauvreté²

Un niveau de vie médian relativement bas : en 2021, le niveau de vie médian mensuel par unité de consommation (UC) après prestations sociales est de 1 139 € (soit 86€ de moins que la moyenne des QPV au niveau national)

Une pauvreté importante : en 2021, 53% de la population vit sous le seuil de pauvreté à 60% du niveau de vie médian, soit un taux de pauvreté supérieur de 9 points à celui de l'ensemble des QPV de France.

Éducation

Un taux de scolarisation relativement faible : l'accès à l'éducation constitue un enjeu majeur au sein d'un quartier si jeune. En 2019, seulement 60% des 15-24 ans sont scolarisés. Ce taux est en diminution depuis 2013 (-6 points).

Un nombre important de jeunes sortant précocement du système scolaire : en 2019, la part de jeunes de 18-24 ans sorti.es précocement du système scolaire (jeunes non scolarisé.es avec au mieux un brevet des collèges) est de 30%, soit près de 2 fois le taux de la moyenne des QPV et 5 fois le taux de l'agglomération. Cette part a augmenté de 12 points depuis 2013.

Plus d'un jeune homme sur quatre n'est ni en emploi, ni en études, ni en formation : 29% des hommes de 16-25 ans du QPV Centre ne sont ni en emploi, ni en études, ni en formation, soit 3 points de plus qu'en moyenne dans les QPV. Cette part a augmenté de 5 points depuis 2013. Cette part atteint les 19% chez les jeunes femmes, soit un taux équivalent à l'ensemble de la ville.

Emploi

Un faible taux d'emploi, notamment chez les femmes : l'accès au marché du travail est une difficulté majeure pour les habitant.es du QPV Centre. 49% des hommes de 15-64 ans occupent un emploi soit un taux équivalent à l'ensemble des QPV, et seules 31% des femmes en âge de travailler se déclarent en emploi.

La marque du chômage : en 2019, le taux de chômage (au sens du recensement de la population) est de 31%, soit un taux près de 2 fois supérieur à celui de l'agglomération. Au 31.12.2020, le territoire compte 350 demandeuses et demandeurs d'emploi de catégories A,B,C.

Un plus faible usage des transports en communs dans les déplacements domicile-travail : 33% de la population active occupée utilisent les transports en communs pour aller travailler (soit 3 points de moins que la moyenne de l'ensemble des QPV). Environ 57% des ménages du territoire disposent d'au moins une voiture.

**Pour plus d'informations, le portrait statistique du quartier, basé sur les indicateurs clefs, est accessible en annexe 2.*

² Données à l'échelle du nouveau QPV

Enjeux identifiés

Besoins

Le QPV Centre a été un des quartiers le plus mouvementé de Schiltigheim durant la nuit de la Saint Sylvestre 2024 avec notamment la projection de feux d'artifices par des jeunes sur la police présente dans le secteur. D'autres problématiques de **sécurité** ont été soulignées notamment des voitures brûlées, des squats et du trafic de drogues. Le quartier a besoin d'être **apaisé**.

Au regard du nombre important d'enfant et de jeunes sur le quartier et des difficultés rencontrées par les familles, notamment monoparentales, **l'absence d'une offre d'animation et de loisirs enfance-jeunesse-parentalité** sur le secteur est regrettable, d'autant que peu d'habitant.es du quartier connaissant ou fréquentent l'offre de loisirs de la ville de Schiltigheim existant hors du QPV. Des dispositifs d'**accompagnement des 0-6 ans** et de **lutte contre le décrochage scolaire** sont attendus en priorité.

L'absence d'espaces et animations de convivialité sur le quartier participe à limiter les l'interconnaissance entre voisins et à renforcer **l'isolement**. Plus spécifiquement, **l'absence de lieux physiques d'accueil pour les jeunes** dans le quartier (point accueil jeunes, ALSH, CSC...) est regretté sur le secteur. L'inaccessibilité ressentie de certains équipements à proximité, par exemple le Brassin, est également pointée.

Le quartier, très cosmopolite, compte un **nombre important d'habitant.es ne parlant pas ou peu la langue française**, bien que résidant dans le secteur depuis plusieurs années. Cette allophonie peut constituer un frein pour établir des liens sociaux et accéder à ses droits.

Le **tissu associatif** en présence sur le quartier est **mince**. Une seule association œuvrant dans le quartier est bien identifiée par certains habitant.es : Agir mieux ensemble (AME) qui propose des créneaux de foot-salle les dimanches à destination des enfants et des jeunes. Le Secteur Ouest/ICF Lattre de Tassigny compte avec une association de locataires, mais celle-ci est peu représentative.

Opportunités

Le quartier, à taille humaine, bénéficie d'un accès satisfaisant aux **transports en commun** et aux **équipements de proximité relativement proches**. Les jeunes ont l'habitude de sortir du quartier et d'emprunter les transports en commun.

L'investissement de l'association Agir Mieux Ensemble et de la Confédération sociale des familles au service des familles d'un des secteurs du quartier est globalement à saluer.

Un **réseau des acteurs jeunesse**, coordonnés sur les Quartiers Ouest et Centre, est en voie de structuration en vue de développer une offre riche et variée d'animation à destination des enfants et des jeunes âgé.es de 6 à 18 ans. La Maison du jeune citoyen, la JEEP, Unis vers le Sport, la Cab'Anne des créateurs sont impliqués et la Maison du jeune citoyen envisage de créer **espace dédié aux jeunes** à proximité du quartier.

Plus généralement, la présence de **structures sociales et culturelles importantes en proximité du quartier** - à savoir la Maison du troisième âge, (portée par la ville), la Cab'Anne des créateurs (tiers lieu privé), Le

Brassin (équipement culturel de la ville) et la Médiathèque Frida Kahlo – invite à développer le partenariat et des projets pouvant bénéficier aux habitant.es du QPV.

Synthèse des priorités

Dans la poursuite des séminaires partenariaux, des consultations habitantes, des discussions institutionnelles et des arbitrages politiques menés entre 2023 et 2024, des enjeux prioritaires ont été définis pour la mise en œuvre de la politique de la ville sur le quartier dans les prochaines années :

- ➔ **Améliorer la sécurité publique au sein du quartier**
Les incivilités, les squats, les bruits, les dégradations et le manque de propreté sont des barrières à la tranquillité du quartier de la cohésion de voisinage.
- ➔ **Accompagner la jeunesse en matière de réussite scolaire et éducative**
30% de la population est sortie précocement du système scolaire et seuls 60% des 15-24 ans suivent un parcours scolaire.
- ➔ **Soutenir les familles monoparentales et primo-arrivantes**
- ➔ **Accompagner la jeunesse dans l'épanouissement par l'accès à la culture, aux sports et aux loisirs**
(en favorisant l'accès aux modes d'accueil et de loisirs des enfants, en accompagnant les jeunes à la fréquentation des équipements à proximité et en diversifiant l'offre d'équipements de loisirs des jeunes)
- ➔ **Favoriser des temps de rencontre, des espaces de convivialité et d'animation sur le quartier**
(en renforçant la dynamique associative et en favorisant les liens entre les habitant.es et les structures locales proches (médiathèque, brassin, maison du 3ème âge, maison du jeune citoyen, Cab'anne des créateurs)).
- ➔ **Soutenir les apprentissages du français pour les personnes non francophones**
Les familles allophones constituent 26,2% de la population du quartier.
- ➔ **Repérer et accompagner les personnes éloignées de l'emploi**, notamment les jeunes, les femmes et les seniors.

Plan d'action territorial

Rappel des dispositifs territorialisés de la Politique de la ville dont le QPV bénéficie

- Projet de réussite éducative (PRE) de la Ville de Schiltigheim
- Atelier Santé Ville (ASV) de la Ville de Schiltigheim

Enjeux prioritaires	Orientations stratégiques à poursuivre	Objectifs opérationnels envisagés
Ambition 1 : Un territoire inclusif et solidaire		
L'accès et le recours aux services publics, aux droits sociaux et juridiques	Accompagner l'autonomisation des publics par la médiation de proximité	<ul style="list-style-type: none"> • Développer et renforcer le lien entre les services de la Ville et les habitant-es • Promouvoir la connaissance des dispositifs et des équipements existants
La prise en compte du vieillissement de la population	Favoriser les liens entre les générations	<ul style="list-style-type: none"> • Développer un tiers lieu intergénérationnel à la Maison du 3ème âge
Ambition 2 : Des quartiers où grandir et s'épanouir tout au long de la vie		
Le soutien à la parentalité	Accompagner les parents dans l'exercice de leur rôle éducatif dès l'arrivée de l'enfant	<ul style="list-style-type: none"> • Mieux connaître les actions ou dispositifs existants dans le territoire • Renforcer les liens entre les porteurs des dispositifs • Organiser des évènements parents-enfants dans les tiers lieux
	Faciliter le lien entre parents et écoles	<ul style="list-style-type: none"> • Créer des nouveaux espaces de dialogue parents • Associer des parents au projets extrascolaires • Associer davantage les associations des parents d'élèves
	Soutenir les familles monoparentales	<ul style="list-style-type: none"> • Développer une dynamique partenariale autour des questions de parentalité • Faire connaître les dispositifs d'aide existants • Identifier les familles ayant besoin d'un suivi individuel
La lutte contre les effets des inégalités sociales et territoriales en	Améliorer les conditions d'apprentissage et réduire les écarts de réussite scolaire	<ul style="list-style-type: none"> • Renforcer les dispositifs de soutien et d'accompagnement scolaire (CLAS, mentorat, aide aux devoirs) • Renforcer le suivi spécifique des élèves du QPV (école et collège) • Renforcer les liens avec le REP du secteur

Enjeux prioritaires	Orientations stratégiques à poursuivre	Objectifs opérationnels envisagés
matière de réussite scolaire et éducative	Prévenir les ruptures sociales et lutter contre le décrochage scolaire	<ul style="list-style-type: none"> • Mettre en place une veille active pour identifier les potentiels décrocheurs • Renforcer davantage les compétences psychosociales des élèves • Renforcer le réseau d'acteurs dans le territoire • Raccrocher la vie étudiante avec la vie du territoire
	Assurer la convergence progressive du zonage des QPV et de celui de l'éducation prioritaire, en assurant un traitement spécifique pour les écoles orphelines	<ul style="list-style-type: none"> • Engager un dialogue avec l'Éducation nationale sur les écoles hors REP accueillant les élèves du QPV
L'accès à l'emploi durable pour toutes et tous	Repérer et mobiliser les personnes éloignées de l'emploi, notamment les jeunes, les femmes et les seniors	<ul style="list-style-type: none"> • Développer un partenariat avec France Travail et la mission locale pour travailler des indicateurs spécifiques aux habitants-es des QPV • Déployer des démarches d'accompagnement renforcé et individualisé dans le retour ou l'accès à l'emploi en lien avec les acteurs de l'emploi et de la prévention spécialisée • Favoriser et améliorer l'accès à l'information et dispositifs liés à l'emploi • Reconduire l'organisation du forum pour l'emploi ou autres expérimentations en proximité du QPV • Développer le suivi de cohortes
	Lever les freins périphériques à l'emploi	<ul style="list-style-type: none"> • Développer des solutions aux besoins des parents en emploi et en recherche d'emploi • Informer sur les dispositifs de garde d'enfants existants (flyers, réseaux sociaux, habitants-es relais, pied d'immeuble). • Communiquer sur les aides à la mobilité et les services existants (flyers, réseaux sociaux, habitants-es relais, pied d'immeuble) • Renforcer l'information et accompagnement des familles au dispositif FLE • Informer et accompagner les familles vers des structures œuvrant sur le numérique
L'épanouissement par l'accès à la culture, aux sports et aux loisirs	Favoriser l'accès aux modes d'accueil et de loisirs des enfants et des jeunes	<ul style="list-style-type: none"> • Développer les accueils de loisirs et périscolaires pour répondre aux besoins des familles • Mobiliser le Service Enfance Jeunesse-Maison du jeune citoyen pour la coordination et l'animation pour les enfants et les jeunes du quartier • Communiquer sur les activités de loisirs de sport et de culture organisées par la ville (flyers, affichage en pied d'immeuble) en lien avec les associations et les bailleurs
	Accompagner les habitant-es vers une activité physique diversifiée, particulièrement les jeunes filles	<ul style="list-style-type: none"> • Développer des aménagements en proximité favorisant l'activité physique (street workout,...)

Enjeux prioritaires	Orientations stratégiques à poursuivre	Objectifs opérationnels envisagés
Ambition 3 : Des rues et des logements où il fait bon vivre		
La proximité et la vie de quartier	Soutenir les liens sociaux, la solidarité et l'animation d'espaces de convivialité en cœur de quartier	<ul style="list-style-type: none"> • Développer et pérenniser la médiation et l'animation sociale dans le quartier • Soutenir et renforcer la dynamique associative sur le quartier • Soutenir la création d'un Espace de vie social • Développer la présence des animateurs-trices de rue • Promouvoir l'ouverture de l'Ecole des arts sur le quartier • Renforcer l'interconnaissance entre voisins notamment par des moments conviviaux • Maintenir et renforcer les temps festifs dans le quartier en s'appuyant sur le réseau d'acteurs-rices et les services de la Ville
La qualité, la propreté et l'appropriation des espaces communs	Favoriser l'investissement positif et l'appropriation des espaces publics et collectifs, notamment des femmes	<ul style="list-style-type: none"> • Améliorer et aménager les espaces extérieurs pour qu'ils soient cohérents avec l'usage qu'en font les habitants, quels que soient leurs âges (aires de jeux, ...). • Concerter les habitants sur l'aménagement des espaces extérieurs
La sécurité et la tranquillité publiques	Lutter contre la délinquance et les incivilités	<ul style="list-style-type: none"> • Réduire les phénomènes de squats dans les caves • Développer des actions de sensibilisation et de prévention via des ateliers et des animations éducatives • Renforcer et structurer les interventions de la prévention spécialisée • Renforcer la présence de proximité (associations, bailleurs) • Renforcer l'implication des bailleurs dans les actions de prévention
	Prévenir les violences urbaines tout au long de l'année, notamment lors de la soirée de Nouvel-An	<ul style="list-style-type: none"> • Renforcer la présence associative durant cette période • Développer une offre d'animation autour de cette période • Proposer des actions de sensibilisation en vue des Fêtes de fin d'année

Annexes

Annexe 1 : Équipements du quartier vécu

Le tableau ci-dessous présente les principaux équipements présents au sein du QPV et de son espace vécu. L'espace vécu d'un quartier correspond à l'extension de la géographie prioritaire aux équipements en limite du quartier et utilisés prioritairement par les habitants de ce quartier.

N° rue / Nom rue	Nom de l'Équipement	Catégorie	QPV	Territoire vécu hors QPV
38 rue de Vendenheim, Schiltigheim	Le Brassin	Culture	X	
4 rue des Magasins, Bischheim	UTAMS	Médico-social		X
Place de la Gare, Schiltigheim	Gare de Bischheim	Transport	X	
6 rue des Magasins, Bischheim	La Poste	Administratif		X
1 place de la Gare, Schiltigheim	Cab'anne des Créateurs	Tiers lieu	X	
1 Rue du Béarn, Schiltigheim	Collège Rouget-de-Lisle	Enseignement		X
20 Sq. du Château, Schiltigheim	École maternelle Parc-du-Château	Enseignement		X
93 Rte de Bischwiller, Schiltigheim	École maternelle Léo-Delibes	Enseignement		X
112 Rte de Bischwiller, Schiltigheim	Ecole Exen Pire	Enseignement		X
1 Rue Verlaine, Schiltigheim	MLRE	Social		X
6 Rue Frédéric Mistral, Bischheim	JEEP	Prévention spécialisée		X
45 Rue de Lattre de Tassigny, Schiltigheim	Association des locataires du site ICF de Schiltigheim	Social	X	
31 Rue de Lauterbourg, Schiltigheim	Épicerie du coin - Livraison	Commercial		X
32 Rue de Lattre de Tassigny, Schiltigheim	Maison du 3e Âge	Socio-culturel		X
13 All. Robert Théophile Debus, Schiltigheim	Auchan Supermarché	Commercial		X
49 Rue des Malteries, Schiltigheim	Gymnase des Malteries	Sportif		X
3 Allée Frédérique Kleinknecht, Schiltigheim	Lidl	Commercial		X
21 Rue de Vendenheim, Schiltigheim	Tabac Martin	Commercial		X

N° rue / Nom rue	Nom de l'Équipement	Catégorie	QPV	Territoire vécu hors QPV
17 Rue de Lauterbourg, Schiltigheim	Pain noir Pain blanc	Commercial		X
20 A Rue de Vendenheim, Schiltigheim	Boulangerie Pâtisserie Walter Michael	Commercial		X
90 Rte du Général de Gaulle, Schiltigheim	E. Leclerc	Commercial		X
7 Pl. de l'Église, Schiltigheim	Médiathèque Frida Kahlo	Culturel (et social)		X
7 Rue des Pompiers, Schiltigheim	La Maison du jeune citoyen	Socio-culturel		X
5 Pl. de l'Église, Schiltigheim	Centre soins infirmiers de Schiltigheim	Médical		X
1 Rue de Wissembourg, Schiltigheim	Hôpital de Jour Adultes (EPSAN)	Médical		X
8 allée Robert Théophile Debus, Schiltigheim	Centre Psychothérapique Pour Enfants Et Adolescents EPSAN	Médical		X

Annexe 2 : Chiffres clefs

		QPV Centre	Ensemble des QPV de l'Eurométropole (du contrat de ville 2015-2023*)	Schiltigheim	Eurométropole de Strasbourg
Population	Population ⁶	1 386	94 448*	33 993 ↗	511 552 ↗
	Part des 0-14 ans dans la population (%) ¹	25,9 →	24,7 ↘	20,3 ↗	17,1 →
	Part des 15-24 ans dans la population (%) ¹	17,7 ↗	15,4 →	12,9 →	15,9 →
	Part des 60 ans et plus (%) ¹	14,6 ↘	17,4 ↗	19,6 ↘	21,8 ↗
	Part des femmes dans la population (%) ¹	50,4 ↗	52,4 →	52,2 →	52,2 →
	Part des étrangers dans la population (%) ¹	26,2 →	25,4 ↗	15,5 ↗	12,7 ↗
Ménage	Part des ménages d'une personne (%) ¹	40,2 ↘	33,6 ↗	42,3 →	42,3 ↗
	Part des femmes parmi les ménages d'une personne (%) ¹	44,3 ↗	54,6 ↘	53,5 ↘	56,8 ↘
	Part des ménages de 6 personnes et plus (%) ¹	8,5 ↗	5,6 →	2,2 →	1,8 →
	Part des familles monoparentales (%) ¹	30,0 ↗	30,4 ↗	23,7 ↗	18,1 →
	Nombre de personnes par résidence principale ¹	2,7 →	2,6	2,2 →	2,1 →
Education	Taux de scolarisation des 15-24 ans (%) ¹	59,5 ↘	59,9 ↗	58,8 →	73,4 ↗
	Part de 18-24 ans sortis précocement du système scolaire (%) ¹	30,0 ↗	15,8 ↘	12,8 ↘	6,1 ↘
Emploi	Taux d'emploi des hommes (%) ¹	48,9 ↗	48,8	64,3 ↗	63,4 ↗
	Taux d'emploi des femmes (%) ¹	31,4 ↘	39,1 →	59,2 →	52,8 ↘
	Taux de chômage (au sens du recensement) (%) ¹	31,4 ↗	30,2	18,6 ↗	15,2 →
	Nombre de demandeurs d'emplois catégories ABC ²	351 ↘	12 228 ↘	4 029 ↗	50 064 ↗
	Part des NEET Hommes (%) ¹	29,1 ↗	25,6 →	22,3 ↗	14,5 →
	Part des NEET Femmes (%) ¹	19,8 ↗	21,7 ↘	19,7 →	12,1 ↘
Revenu, pauvreté	Revenu médian disponible mensuel par UC (€) ³	1 139	1 147 ↗	1 602 ↗	1 797 ↗
	Part des revenus d'activités (%) ³	58,1	58,3 →	74,2 ↗	74,8 ↗
	Part de l'ensemble des prestations sociales (%) ³	27,0	26,2 ↗	10,5 ↗	7,6 ↗
	Taux de pauvreté au seuil de 60 % (%) ³	53,0	45,4 ↗	25,0 ↗	19,7 ↗
	Part des allocataires percevant le RSA socle (%) ⁴	23,4	28,0 ↘	16,4 ↘	14,9 ↘
Logement	Nombre de logement du parc locatif social ⁵	252	25545	4965	59351
	Taux de rotation des logements sociaux (%) ⁵	ND	5,9	10,5	10,5
	Part des logements sociaux de 1 ou 2 pièces (%) ⁵	6,0	18,7	27,5	24,2
	Part des logements sociaux de 5 pièces ou plus (%) ⁵	16,3	10,8	8,0	8,8
	Part des logements sociaux construits entre 1949 et 1975 (%) ⁵	70,6	81,5	53,1	46,3
	Moyenne des loyers par m ² des logements sociaux (€) ⁵	6,2	5,4	5,9	5,8
Mobilité résidentielle	Part des emménagements de moins de 2 ans (%) ¹	9,4 ↘	9,1	14,5 →	16,3 →
	Part des emménagements de 10 ans ou plus (%) ¹	53,1 ↗	47,6	42,4 ↘	41,7 ↘
Mobilité	Part des ménages disposant au moins d'une voiture (%) ¹	57,1 ↗	59,3	70,3 →	71,5 →
	Part de la population utilisant le plus souvent les transports en commun pour aller travailler (%) ¹	32,9 ↘	36,2	22,7 →	22,7 →

Sources

¹ Données Insee RP 2019 pour l'intercommunal, la commune et l'EmS / RP 2018 à l'échelle de l'ensemble des QPV

² Demandeurs d'emploi au 31/12/2020

³ Données FilosaFi 2020 pour l'intercommunal, 2020 pour la commune et l'EmS / 2019 à l'échelle de l'ensemble des QPV

⁴ CNAF au 31/12/2021 pour l'intercommunal, la commune et l'EmS / 31/12/2020 à l'échelle de l'ensemble des QPV

⁵ Répertoire du parc locatif social (RPLS) au 15/06/2022

⁶ Données Insee RP 2020

* À l'exception de la population municipale qui est la seule donnée disponible sur les nouveaux périmètres du nouveau contrat de ville 2024-2030