

Liste des décisions

447 - SCHILTIGHEIM

Déclaration préalable

11/08/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 067 447 25 00042 23/06/2025	06/03/2025	M Anglaret Jonathan	11 Rue du Donon 67300 (39 42)	689 m ²	Création d'une terrasse et installation d'une piscine hors sol.		Favorable le 06/06/2025
DP 067 447 25 00043	07/03/2025	MME CAVANI QUEVEDO ADRIANA	26 Rue de Lauterbourg 67300 (37 24)	0 m ²	Travaux de rénovation		Défavorable le 07/07/2025
DP 067 447 25 00045 30/06/2025	11/03/2025	SCI BWGK	10 Square du Château 67300 (13 101)	0 m ²	Changement de destination	- Surface plancher créée : 140,05 m ² - Surface plancher démolie : 140,05 m ²	Favorable le 26/06/2025
DP 067 447 25 00054	29/04/2025	M MARTIN Stanislas	12 Rue de Barr 67300 (28 7350)	75 m ²	Rénovation énergétique		Favorable le 19/06/2025
DP 067 447 25 00073	10/03/2025	MME BOHRER Fanny	rue Principale 67300 (06 0225)	2027 m ²	Installation d'un encoffrement acoustique sur les deux groupes de froids		Favorable le 30/06/2025
DP 067 447 25 00086 23/06/2025	22/04/2025	M WAGNER Fabien	12 Rue de la Charrue 67300 (3 3)	0 m ²	Réfection de la totalité de la toiture	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 06/06/2025
DP 067 447 25 00090 23/06/2025	24/04/2025	FREE MOBILE - SERVICE DEPLOIEMENT	53 Rue De Lattre De Tassigny 67300 (41 1)	6901 m ²	Installation d'une station relais de téléphone		Défavorable le 10/06/2025
DP 067 447 25 00091	24/04/2025	IMMO M	4 Rue de la Zorn 67300 (2 14)	2482 m ²	Rénovation énergétique		Favorable tacite le 17/07/2025
DP 067 447 25 00092 23/06/2025	25/04/2025	M HUGET Emmanuel	11 RUE DES ROSES 67300 (53 41)	242 m ²	Travaux de couverture / toiture		Favorable avec réserve le 10/06/2025

Liste des décisions

447 - SCHILTIGHEIM

Déclaration préalable

11/08/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 067 447 25 00093	25/04/2025	M Hommia Mohamed	30 B Rue de Cronembourg 67300 (52 201)	0 m ²	Isolation extérieure - Mise en place d'1 pompe à chaleur - Mise en place de fenêtres		Défavorable le 17/07/2025
DP 067 447 25 00095	29/04/2025	M Rieg Louis	18 Rue Claire 67300 (54 73)	0 m ²	Transformation d'une ouverture existante		Favorable avec réserve le 19/06/2025
DP 067 447 25 00096	29/04/2025	MME WENDLING Marie-Odile	93 ROUTE DU GENERAL DE GAULLE 67300 (49 17)	253 m ²	Isolation des façades extérieures + création d'une fenêtre de toit		Favorable avec réserve le 27/06/2025
DP 067 447 25 00100	10/05/2025	M Lapp Thomas	43 Rue Principale 67300 (6 48)	0 m ²	Changement de fenêtres		Favorable avec réserve le 30/06/2025
DP 067 447 25 00102	12/05/2025	Fortissimmo	16 Rue de la Gare 67300 (4 28)	311 m ²	Ravalement de façades		Annulation le 03/07/2025
DP 067 447 25 00103	13/05/2025	M BAL Muhammed	20 Rue du Donon 67300 (39 457)	366 m ²	Isolation extérieure et crépis		Favorable avec réserve le 23/06/2025
DP 067 447 25 00104	13/05/2025	MME FOESSEL Magali	27 Rue Jean Jaurès 67300 (30 55)	0 m ²	Transformation de 2 garages en carpot pour 2 voitures et création d'une piscine		Favorable le 10/07/2025
DP 067 447 25 00105	14/05/2025	SOGESTRA	35 Rue des Malteries 67300 (29 73)	321 m ²	Ravalement simple		Défavorable le 07/07/2025
DP 067 447 25 00106 23/06/2025	14/05/2025	SOGESTRA	7 Rue de Bitche 67300 (03 51)	580 m ²	Ravalement des façades avec mise en place d'une Isolation Thermique Extérieure		Favorable le 06/06/2025

Liste des décisions

447 - SCHILTIGHEIM

Déclaration préalable

11/08/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 067 447 25 00108	15/05/2025	SCI VAS	3 A Rue de Westhoffen 67300 (51 138)	560 m ²	Ravalement de façade avec isolation extérieure. Remplacement des fenêtres.		Annulation le 03/07/2025
DP 067 447 25 00111	16/05/2025	M SCHWINTE Jean-Marc	37 Rue de Saverne 67300 (38 78)	290 m ²	Isolation extérieure des façades et création de terrasses		Favorable le 30/06/2025
DP 067 447 25 00113	15/05/2025	M HAMM Yves	31 Rue d'Adelshoffen 67300 (06 9)	196 m ²	Travaux sur construction existante		Favorable le 01/07/2025
DP 067 447 25 00114	20/05/2025	SARL HANNA	7 Rue de l'Etoile 67300 (67 53 23)	188 m ²	Isolation extérieure et ravalement de 3 façades.	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 21/07/2025
DP 067 447 25 00115	21/05/2025	Mr D'ANDREA	20 Place de la Liberté 67300 (06 160)	344 m ²	Isolation thermique par l'extérieur		Défavorable le 28/07/2025
DP 067 447 25 00116	22/05/2025	M LAGHRANI Nabil	3 Rue du Bouleau 67300 (57 258)	0 m ²	Isolation des murs par l'extérieur		Annulation le 20/06/2025
DP 067 447 25 00117	26/05/2025	M Handwerk cedric	9 Rue de la Mossig 67300 (02 201)	578 m ²	Ajout Velux 188*140 cm sur la toiture coté est	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 23/06/2025
DP 067 447 25 00118	26/05/2025	M HANAUER Pierre	2 Allée Robert Théophile Debus 67300 (37 384)	0 m ²	Création d'une nouvelle ouverture dans la façade nord		Favorable avec réserve le 09/07/2025
DP 067 447 25 00119	27/05/2025	M GAABOURI ABDELAZIZ	7 Rue de la Robertsau 67300 (02 83)	176 m ²	Isolation des façades et changement des fenêtres		Défavorable le 30/06/2025

Liste des décisions

447 - SCHILTIGHEIM

Déclaration préalable

11/08/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 067 447 25 00120	28/05/2025	MME mathews manokar jude lensiya	64 rue du noyer 67300 (57 382)	323 m ²	Modification d'une partie de la clôture		Annulation le 26/06/2025
DP 067 447 25 00121 30/06/2025	28/05/2025	YADE	7 a RUE KLEBER 67300 (48 93)	127 m ²	Séparation d'un commerce en deux		Favorable avec réserve le 26/06/2025
DP 067 447 25 00122	28/05/2025	OIKOS GALLEGOS	15 Rue de Saint-Dié 67300 (38 137)	350 m ²	Remplacement d'une véranda et création d'une terrasse	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 29/07/2025
DP 067 447 25 00123	30/05/2025	MME Cardoso Denise	62 A rue du Noyer 67300 (57 93)	0 m ²	Installation d'un climatiseur monobloc mural		Favorable le 30/06/2025
DP 067 447 25 00124 30/06/2025	01/06/2025	M Varinot Gilles	6 Rue d'Urmatt 67300 (4 130)	0 m ²	Construction d'un abri à vélo et modification de clôture		Défavorable le 26/06/2025
DP 067 447 25 00125	02/06/2025	MME SCHMITT YVELINE	4 Rue de Romanswiller 67300 (49 180)	0 m ²	déplacement de clôture et création d'une place de parking		Favorable le 04/08/2025
DP 067 447 25 00126	02/06/2025	M NADARAJAH SACHCHI JANANTHAN	23 Route de Hausbergen 67300 (52 21)	0 m ²	Ravalement des façades Nord et Est (isolation par l'intérieur)	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 2,5 m ²	Favorable le 21/07/2025
DP 067 447 25 00128	04/06/2025	M Pinard Bertrand	13 Rue de Champagne 67300 (29 284)	174 m ²	Changements des fenêtres de l'ensemble de la maison	- Surface plancher créée : 30 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Annulation le 07/07/2025
DP 067 447 25 00129	04/06/2025	M Schrodi Arnaud	4 de M Rue de Molsheim 67300 (52 204)	567 m ²	Rénovation d'une dépendance pour de l'habitat	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Annulation le 31/07/2025

Liste des décisions

447 - SCHILTIGHEIM

Déclaration préalable

11/08/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 067 447 25 00130	04/06/2025	BARRET	4 Rue de la Charrue 67300 (06 144)	473 m ²	Simple ravalement de façade		Annulation le 23/07/2025
DP 067 447 25 00131	04/06/2025	MME CALLIGARO Béatrice	5 Rue de Schirmeck 67300 (52 39)	268 m ²	Aménagement de l'espace devant la maison		Défavorable le 02/07/2025
DP 067 447 25 00135	12/06/2025	Sogestra	16 Rue du Nideck 67300 (28 236, 28 238, 28 239)	4880 m ²	Aménagements extérieurs de la copropriété		Favorable le 21/07/2025
DP 067 447 25 00136	16/06/2025	M HYANI Abdelhadi	10 A Rue du Bouleau 67300 (57 381)	692 m ²	Isolation extérieure de la maison		Annulation le 11/07/2025
DP 067 447 25 00137	17/06/2025	MME SCHWEYER JACQUELINE	3 rue du Breuil 67300 (11 172)	349 m ²	Rénovation énergétique	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 05/08/2025
DP 067 447 25 00141	20/06/2025	M LAGHRANI Nabil	3 Rue du Bouleau 67300 (57 258)	0 m ²	isolation des murs par extérieur		Favorable le 18/07/2025
DP 067 447 25 00143	23/06/2025	PHOTO CLIM	9 Rue du Saule 67300 (57 305)	413 m ²	Installation d'une isolation thermique extérieure		Favorable le 22/07/2025
DP 067 447 25 00148	25/06/2025	M BEN MANSOUR Raouf	32 Route du Général de Gaulle 67300 (34 169)	0 m ²	Rafranchissement d'une section de façade	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 16/07/2025
DP 067 447 25 00150	30/06/2025	MME Knoch Sandrine	39 RUE PRINCIPALE 67300 (13 254)	202 m ²	Remplacement de la clôture et du portail		Favorable avec réserve le 28/07/2025

Liste des décisions

447 - SCHILTIGHEIM

Déclaration préalable

11/08/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 067 447 25 00151	01/07/2025	MME ACKER GERTRUDE	8 Rue de Saales 67300 (38 161)	250 m ²	Ravalement de façade arrière		Favorable le 29/07/2025
DP 067 447 25 00152	02/07/2025	IM TRANSACTIONS	3 Place de la Gare 67300 (39 9)	817 m ²	Division en vue de construire		Favorable le 30/07/2025
DP 067 447 25 00153	03/07/2025	M Pinard Bertrand	13 Rue de Champagne 67300 (29 284)	0 m ²	Changement des fenêtres et des volets		Annulation le 07/07/2025
DP 067 447 25 00156	04/07/2025	MME Rebmann Ukchariya	34 A Rue Saint-Charles 67300 (33 47, 33 74)	0 m ²	Division intérieure de ma maison individuelle	- Surface plancher créée : 214 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 31/07/2025
DP 067 447 25 00163	08/07/2025	MME CAVANI QUEVEDO ADRIANA	26 Rue de Lauterbourg 67300 (37 24)	231 m ²	Travaux de rénovation de l'abri de jardin		Annulation le 11/07/2025
DP 067 447 25 00164	09/07/2025	MME CAVANI QUEVEDO ADRIANA	26 Rue de Lauterbourg 67300 (37 24)	0 m ²	Travaux de rénovation de l'abri de jardin		Favorable le 22/07/2025
DP 067 447 25 00166	10/07/2025	MME Queva Michele	6 Rue de Wissebourg 67300 (37 284)	0 m ²	Changement des espaces vitrés de la veranda		Annulation le 31/07/2025
DP 067 447 25 00167	10/07/2025	M HYANI Abdelhadi	10 A Rue du Bouleau 67300 (57 381)	0 m ²	Projet d'isolation par l'extérieur et ravalement de façades		Favorable le 04/08/2025

Liste des décisions

447 - SCHILTIGHEIM

Déclaration préalable

11/08/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 067 447 25 00170	11/07/2025	SCI LOEBER	16 Rue Lamartine 67300 (43 47, 43 55, 43 54, 43 98, 43 52, 40 30, 40 25, 40 24, 40 32, 40 31, 40 28, 40 34)	0 m ²	Remplacement d'une toiture, pose de panneaux photovoltaïques, transformaiton de garages	- Surface plancher créée : 72 m ² - Surface plancher démolie : 59 m ²	Favorable le 07/08/2025
DP 067 447 25 00172	16/07/2025	EDF solutions solaires	28 Rue des Chasseurs 67300 (25 32)	460 m ²	Installation d'un générateur photovoltaïque		Annulation le 31/07/2025

Liste des décisions**447 - SCHILTIGHEIM****Permis de démolir**

11/08/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PD 067 447 25 00004	20/05/2025	ALSACE HABITAT	1-3-5-7 rue Lamartine 67300 (43 90, 43 106, 43 22, 43 91, 43 80)	10010 m ²	Démolition totale d'un bâtiment		Favorable le 14/07/2025

Liste des décisions

447 - SCHILTIGHEIM

Permis de construire

11/08/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 067 447 18 M0032 M02	12/05/2025	ALSACE HABITAT	3 Rue Verlaine 67300 (43 85)	3476 m ²	Permis de construire modificatif		Favorable avec réserve le 26/06/2025
PC 067 447 25 00009 23/06/2025	24/04/2025	MME NISAND MAUD	1 Rue des Oeillets 67300 (17 75)	185 m ²	Fermeture de la loggia par des baies vitrées	- Surface plancher créée : 8 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 05/06/2025
PC 067 447 25 00012	15/05/2025	STRADIM ESPACE FINANCE	20 Rue Contades 67300 (17 189, 17 167)	5178 m ²	Réaménagement d'un immeuble de bureaux R+9 - Construction neuve d'un immeuble de 126 logements	- Surface plancher créée : 13458 m ² - Surface plancher démolie : 6950 m ²	Défavorable le 04/08/2025

Nom dossier	Date signature décision finale	Nature signature décision finale	Demandeur	Demandeur 2	Representant	Adresse Demandeur	Code postal et commune	Adresse complète	Détails du projet	Date début affichage décision finale	Date fin affichage décision finale	Date transmission préfecture décision finale
DP 67447 25 M0035	24/06/2025	favorable avec prescriptions	ASL		LEXTERIAQUE Sandie	200 Avenue de Colmar	67100 STRASBOURG	26 Route du Général de Gaulle	Mise en place d'un portail automatique afin d'empêcher le stationnement sauvage dans la voie privée de l'ASL, qui est dangereux pour nos usagers. - Installation d'un portail automatique en limite de propriété afin de stopper le stationnement sauvage dans la rue privée de l'ASL. Ce stationnement sauvage empêche les résidents de circuler à pieds sur les trottoirs et empêche toute visibilité à la sortie de la voie privée, c'est très dangereux pour nos usagers.	30/06/2025	31/08/2025	25/06/2025
DP 67447 25 M0037	24/06/2025	favorable avec prescriptions	Madame HOFFSTETTER Julie			15 Rue d'Adelshoffen	67300 SCHILTIGHEIM	15 Rue d'Adelshoffen	Réfection mur extérieur donnant sur espace public et mise en place d'une couverture pour éviter nouvelles dégradations	30/06/2025	31/08/2025	25/06/2025
PC 67447 24 M0028	02/07/2025	favorable avec prescriptions	CLINEA		Monsieur JACQUEMAIRE Benjamin	12 rue Jean Jaurès	92813 PUTEAUX CEDEX	1 Rue du Château d'Angleterre	Le projet consiste en la construction d'une clinique psychiatrique de 79 lits et d'un pôle de consultations contigus à une clinique de soins de suite longue durée existante, et partiellement en surélévation.	07/07/2025	07/09/2025	03/07/2025
DP 67447 24 M0027 M01	02/07/2025	favorable avec prescriptions	SCI AGEA IMMO 2		Monsieur WEBER Christophe	6 Rue de l'Industrie	67118 GEISPOLSHHEIM	3 Rue Alfred Kastler	Modification de la largeur d'une des ouvertures en façade Nord liée à une impossibilité technique (présence d'une croix de stabilité dans le doublage à l'arrière des éléments béton préfabriqués). - Auvent en façade Est non réalisé.	07/07/2025	07/09/2025	03/07/2025
PC 67447 25 M0005	02/07/2025	favorable avec prescriptions	AU WACKEN		FALLER Marc	15 Rue des Moulins	67000 STRASBOURG	1 Rue Contades	Le projet prévoit la réhabilitation du bâtiment de l'Hotel-Restaurant "AU WACKEN" - Une partie du bâtiment annexe fait l'objet d'une surélévation et deux escaliers extérieurs sont installés. -	07/07/2025	07/09/2025	03/07/2025
PC 67447 22 M0010 M01	03/07/2025	favorable	Monsieur EL OUADI Fayçal			5 rue de Molsheim	67300 SCHILTIGHEIM	5 rue de Molsheim	Modification de la longueur de l'avancée 91 cm - Modification de la façade et de l'avancée en crépis gris - Au sol, création parterres de fleurs, carrés potagers, bocs et pots de fleurs	07/07/2025	07/09/2025	03/07/2025
PC 67447 21 M0039 M03	04/07/2025	favorable avec prescriptions	EIFFAGE IMMOBILIER NORD EST		Madame CHEVALLIER Flore	11 avenue du Rhin	54320 MAXEVILLE	2 allée de Stockholm	Modification d'ouvertures au RDC (façades Sud et Est) - Modification des aménagements extérieurs en coeur d'ilot (CBS)	14/07/2025	14/09/2025	

PC 67447 25 M0004	04/07/2025	favorable	ALTERNATIVE IMMO		BENSMIHAN Joseph	3 Rue Silbermann	67000 STRASBOURG	3 Rue de la Robertsau	Le projet prévoit : - - un changement de destination d'un local "atelier" en logement (surface <20m²) - - des travaux sur la façade (surface démolie en partie) pour la création d'un emplacement de stationnement	14/07/2025	14/09/2025	07/07/2025
PC 67447 18 M0032	08/07/2025	favorable	OPUS 67		Monsieur BENNACER Nabil	15 rue Jacob Meyer	67037 STRASBOURG	2 rue Victor Hugo	la réhabilitation d'un immeuble de 84 logements	14/07/2025	14/09/2025	
PC 67447 24 M0033	08/07/2025	défavorable	DYNASTIE CONSTRUCTION		ADAMO CAROLINE	3 Rue du Tonnelier	67960 Entzheim	21 Rue de la Charrue	Construction d'un immeuble d'habitation collective en R+2+combles, composé de : - - Rez-de-chaussée à usage de stationnement, locaux annexes et hall d'entrée - - 10 logements en accession à la propriété, du 1 pièce au 3 pièces duplex - - Cour arrière avec places de parking et espaces verts	14/07/2025	14/09/2025	09/07/2025
PC 67447 25 M0002	15/07/2025	défavorable	MAIRIE		DAMBACH Danielle	110 route de Bischwiller	67300 SCHILTIGHEIM	55 Route du Général de Gaulle	Les travaux sur la partie école sont essentiellement une mise en conformité accessibilité et sécurité incendie, ainsi que l'aménagement de la cour. - Les travaux sur la Villa Scheyder consistent en l'isolement au tiers au niveau de la toiture, le remplacement de la porte d'entrée à rez-de- chaussée ainsi que la reconstruction du garde corps d'origine.	21/07/2025	21/09/2025	15/07/2025

PC 67447 22 M0025 M01	16/07/2025	favorable avec prescriptions	COMMUNE DE SCHILTIGHEIM		Madame DAMBACH Danielle	110 route de Bischwiller	67300 SCHILTIGHEIM	rue Ronsard	<p>Demande d'avis concernant le dispositif et verrouillage des issues de secours, puisque système de contrôle d'accès avec serrures électriques sur des portes faisant IS. - Modification / déplacement d'EAS. - Modification de la répartition des baies pompiers en façade accessibilité sur rue Ronsard + ajout de BSO asservis au droit des baies pompiers. - Une demande de dérogation par rapport au MS 59§2, ce dispositif ne pouvant être certifié NF S 61-937, est jointe au dossier - Modification du classement de la couverture</p> <p>Modification de l'emprise des locaux à risques moyens, le volume entier de cuisine-restauration ayant été finalement considéré comme tel. - Modification du degré coupe-feu conduits et gaines. - Modification du désenfumage.</p> <p>contrairement à ce qui était mentionné dans dans la notice de sécurité PCM initiale, les limiteurs d'ouverture au niveau des ouvrants dans les salles sont supprimés. - Moyens d'extinction adaptés aux risques pour la partie office. - Modification du type SSI.</p>	21/07/2025	21/09/2025	17/07/2025
PC 67447 16 M0042 T01	29/08/2108	favorable	ALTEREA COGEDIM REGION		Monsieur KINDO Philippe	30 avenue du RHIN	67100 STRASBOURG	rue de la Malterie	transfert à ALTAREA COGEDIM REGIONS			